

## **Publicatie ANBI 2023**

### Algemene gegevens instelling

Naam : Stichting Het Kloosterhuys Vredeoord

Nummer KvK : 82238464

### Contactgegevens

Adres : Zandheuvel 92, 4901 HX Oosterhout

Telefoonnummer : 06-46022154

E-mailadres : info@kloosterhuys.nl

Website : www.kloosterhuys.nl

RSIN : 862389434

Doelstelling : het instandhouden, beheren en exploiteren van een woonvoorziening voor personen met een stoornis in het autistisch spectrum en aanverwante stoornissen

### Statutair bestuur van de instelling

#### *Bestuurders*

Vacature : voorzitter

Vacature : Secretaris

C.J.T.M. Prinsen : penningmeester

P.J. van den Heuvel : bestuurslid bouwzaken

A.E. Gijzen : bestuurslid zorg

#### *Leden toezichthoudend orgaan*

C. van der Leek : voorzitter

C.M. van Zand : secretaris

L.M.M. Zijlmans : lid

Beloningsbeleid : de bestuurders en de leden toezichthoudend orgaan ontvangen geen (onkosten)vergoedingen

Personeel : de stichting heeft geen personeel in dienst

Capaciteit : Het gebouw Kloosterhuys heeft een capaciteit van 24 woningen, 3 logeerkamers, 1 kamer voor de slapwacht, 3 woonkamers , 1 gemeenschappelijke keuken en 1 vleugel voor dagbesteding.

Bezetting : De eerste 7 woningen zijn vanaf februari 2023 verhuurd. Eind 2023 was het aantal verhuurde woningen 14.

Zorgverlening :De binnen het Kloosterhuys te verlenen zorg wordt in opdracht van stichting Kloosterleven Carpe Diem uitgevoerd door Prisma/ Fittin..

### Financiële verantwoording

<b>Balans</b>	<i>31 december 2023</i>	<i>31 december 2022</i>		<i>31 december 2023</i>	<i>31 december 2022</i>
Erfpachtcanon grond	495.000	500.000	Algemene reserve	-106.536	-74.349
Gebouwen	3.022.933	2.088.582	Leningen o/g	3.448.744	3.535.000
Inventaris	4.679	1.023	Waarborgsommen	17.925	0
Nog te ontvangen posten	51.438	21.290	Voorschotten derden	112.475	99.579
Vooruit betaalde kosten	1.258	0	Nog te betalen posten	96.415	18.893
Liquide middelen	<u>8.415</u>	<u>968.228</u>	Vooruit ontvangen posten	<u>14.700</u>	<u>0</u>
Totaal	<u>3.583.723</u>	<u>3.579.123</u>		<u>3.583.723</u>	<u>3.579.123</u>

### **Rekening van baten en lasten**

	<b>2023</b>		<b>2022</b>	
	<i>Baten</i>	<i>Lasten</i>	<i>Baten</i>	<i>Lasten</i>
Huren	118.082		0	
Bijdrage servicekosten	58.910		0	
Wooninitiatief toeslag	43.005		0	
Rente	4.641		14.163	
Donaties	16.916		27.510	
Erfpachtcanon		5.000		0
Kapitaallasten (rente en afschrijving)		133.646		70.279
Onderhoudskosten		5.503		2.567
Verzekering en belastingen		13.589		8.644
Servicekosten (energie en afvalverwijdering)		107.623		3.542
Algemene kosten		<u>8.380</u>		<u>30.990</u>
	<u>241.554</u>	<u>273.741</u>	<u>41.673</u>	<u>116.022</u>
		<u>241.554</u>		<u>41.673</u>
Nadelig saldo		<u>32.187</u>		<u>74.349</u>